



€ 310.000

GEPFLEGTES ZWEIFAMILIENREIHENMITTELHAUS IN ZENTRALER LAGE

<https://www.bgr-immobilien.de>

- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- verkauft

Sehr gepflegtes Zweifamilienreihenmittelhaus in zentraler Lage. Dieses ansprechende, dreistöckige Reihenhauses überzeugt durch seine zentrale Lage und seinen gepflegten Zustand. Das Zweifamilienhaus bietet zwei separate Wohneinheiten, ideal für Familien, Mehrgenerationenwohnen oder als Kapitalanlage. Insgesamt verfügt das Haus über neun attraktive Zimmer, darunter drei Schlafzimmer sowie ein separates Gäste-WC im Erdgeschoss. Jede Wohneinheit ist mit einer eigenen [...]

Hinweise & ID



Object ID:
159105371

Provision: Bei Abschluss eines Kaufvertrags wird eine Provision in Höhe von 3,57% des Kaufpreises inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer fällig. Die Provision ist vom Käufer und Verkäufer zu zahlen und wird mit der notariellen Beurkundung des Kaufvertrags verdient und fällig.

Status: verkauft

Basisdaten

Immobilienart: Reihemittelhaus

Jahr umgebaut: 1990

Wohnfläche: 144 m²

Zimmer insgesamt: 9

Badezimmer: 2 Badezimmer

Baujahr: 1918

Grundstück Fläche: 534 m²

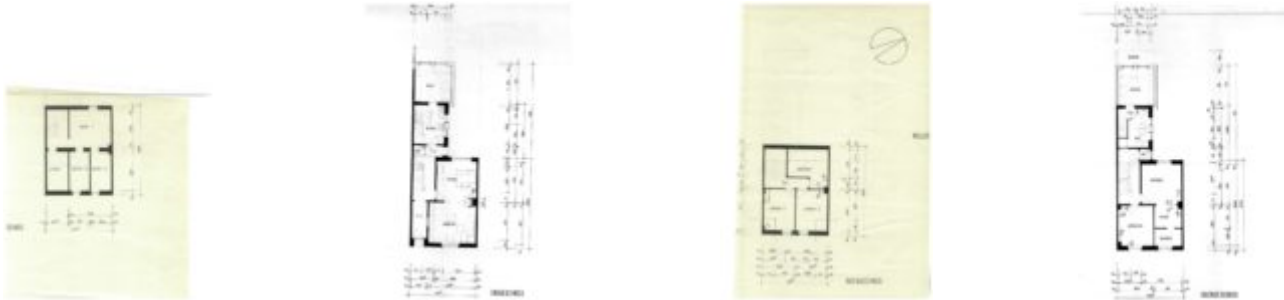
Stockwerk: 3 Böden

Schlafzimmer: 3 Schlafzimmer

Besonderheiten

Außenbereich: Garten, Balkon, Überdachte Terrasse

Grundrisse



Energieausweis

Energieträger: Gas

Endenergiebedarf: 175,7

Energie-Effizienzklasse: F

Art des Energieausweises: Bedarfsausweis

