



€ 284.000

SANIERTES MEHRGENERATIONENHAUS IM ZENTRUM VON DÜLKEN

<https://www.bgr-immobilien.de>

- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Mehrfamilienhaus
- verkauft

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um ein saniertes, dreistöckiges Reihnhaus mit 2 Wohneinheiten. Zu dem Objekt zählt neben sechs attraktiven Zimmern auch ein separates Gäste-WC im EG. Das Objekt wird per Zentralheizung beheizt. Im Objekt sind Wasser-, Gas- und Stromzähler getrennt. Die letzte Modernisierung fand erst vor Kurzem, im Jahr 2024, statt. Das [...]

Hinweise & ID

Object ID: 152994424 **Provision:** 3,57% inkl. 19% USt vom beurkundeten Kaufpreis

Status: verkauft **Typ:** Mehrfamilienhaus



Basisdaten

Immobilienart: Reihenmittelhaus

Jahr umgebaut: 2024

Wohnfläche: 144 m²

Zimmer insgesamt: 6

Badezimmer: 2 Badezimmer

Nutzungsart: vermietet

Grundstück Fläche: 276 m²

Stockwerk: 3 Böden

Schlafzimmer: 3 Schlafzimmer

Ausstattung

Fassade: Putz

Keller: Als Lagerraum nutzbar

Parkmöglichkeit: Auf der Straße

Dach: Dachziegel

Bodenbeläge: Fliesen, Laminat

Besonderheiten

Außenbereich: Garten

Innenbereich: Küche

Grundrisse



KEGG



1.OGDG





Energieausweis

Energieträger: Gas

Heizungsart: Heizkörperkonvektoren

