



€ 94.900

## STADTWOHNUNG IN VIERSEN / DÜLKEN - ZENTRAL GELEGEN UND VIELSEITIG NUTZBAR

<https://www.bgr-immobilien.de>

- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Eigentumswohnung
- zu verkaufen

Objektbeschreibung Gepflegte Eigentumswohnung mit zwei Balkonen in zentraler Lage von Viersen-Dülken Diese gepflegte Eigentumswohnung im 2. Obergeschoss überzeugt durch ihren durchdachten Grundriss, großzügige Wohnräume und die zentrale Lage in Dülken. Eine interessante Immobilie sowohl für Eigennutzer als auch für Kapitalanleger. Beim Betreten der Wohnung gelangen Sie in den Eingangsbereich mit angrenzender Küche. Von hier aus [...]

### Hinweise & ID

**Provision:** 3,57% inkl. Mehrwertsteuer

**Typ:** Eigentumswohnung

**Status:** zu verkaufen



---

## Basisdaten

**Immobilienart:** Eigentumswohnung

**Wohnfläche:** 51 m<sup>2</sup>

**Zimmer insgesamt:** 2

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Baujahr:** 1960

**Stockwerk:** 2 Böden

**Schlafzimmer:** 1 Schlafzimmer

---

## Ausstattung

**Bodenbeläge:** Fliesen

---

## Besonderheiten

**Außenbereich:** Balkon

**Innenbereich:** Küche

